

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

248002, г. Калуга. Ул. Болдина, д. 67, корп. 3

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания

«07» мая 2014 г

г. Калуга

Исполняющий обязанности начальника государственной жилищной инспекции Калужской области Типикин Алексей¹ Максимович, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 7.23.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях, возбужденного в отношении директора МП «СЕЗ» МР «Ферзиковский район» Никишина Александра Ивановича, адрес п. Ферзково, ул. Вишневая, д. 5

УСТАНОВИЛ:

Прокуратурой Ферзиковского района проведена проверка соблюдения МП «СЕЗ» МР «Ферзиковский район» Стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 № 731 (далее - Стандарт).

МП «СЕЗ» МР «Ферзиковский район» осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами в населенных пунктах на территории Ферзиковского района Калужской области.

В соответствие с частью 10 статьи 161 Жилищного кодекса РФ Управляющая организация обязана обеспечить свободный доступ к информации об основных показателях ее финансово-хозяйственной деятельности, об оказываемых услугах и о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, о порядке и об условиях их оказания и выполнения, об их стоимости, о ценах (тарифах) на ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, в соответствии со стандартом раскрытия информации, утвержденным Правительством Российской Федерации.

Согласно пункту 3 Стандарта, управляющие организации обязаны раскрывать следующую информацию:

- а) общая информация об управляющей организации;
- б) основные показатели финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации (в части исполнения такой управляющей организацией договоров управления);
- в) сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- г) порядок и условия оказания услуг по содержанию и ремонту' общего имущества в многоквартирном доме;
- д) сведения о стоимости работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- е) сведения о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы.

В соответствии с пунктом 5 Стандарта информация раскрывается путем:

- а) обязательного опубликования на официальном сайте в сети Интернет, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, а также на

одном из следующих сайтов в сети Интернет, определяемых по выбору управляющей организации:

сайт управляющей организации;

сайт органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, определяемого высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации;

сайт органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого управляющая организация осуществляет свою деятельность;

б) опубликования в полном объеме в официальных печатных средствах массовой информации, в которых публикуются акты органов местного самоуправления и которые распространяются в муниципальных образованиях, на территории которых управляющие организации осуществляют свою деятельность (далее - официальные печатные издания), в -случае если на территории муниципального образования отсутствует доступ к сети Интернет;

в) размещения на информационных- стендах (стойках) в помещении управляющей организации;

г) предоставления информации на основании запросов, поданных в письменном или электронном виде.

Пунктом 2 Приказа Министерства регионального развития РФ от 02.04.2013 № 124 определен адрес официального сайта в сети Интернет, предназначенного для раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, - www.reformagkh.ru.

В ходе проведения проверки был исследован сайт www.reformagkh.ru.

В ходе мониторинга информации, размещенной на указанном сайте установлено, что по состоянию на 24.04.2014 12 часов 30 минут информация о МП «СЕЗ» МР «Ферзиковский район» размещена не в полном объеме, а именно отсутствует:

- информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, что является нарушением пункта 9 Стандарта;

- информация о стоимости работ (услуг) управляющей организации, что является нарушением пункта 13 Стандарта.

Таким образом, на сайте www.reformagkh.ru отсутствует информация, предусмотренная пунктами 9, 13 Стандарта.

Нарушения МП «СЕЗ» МР «Ферзиковский район» допущены вследствие ненадлежащего исполнения должностным лицом --директором МП «СЕЗ» МР «Ферзиковский район» своих должностных обязанностей.

Директором МП «СЕЗ» МР «Ферзиковский район» является Никишин Александр Иванович.

Таким образом, в действиях Никишина А.И. усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 7.23.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В ходе рассмотрения дела об административном правонарушении Никишин А.И. вину признал и пояснил, что нарушения будут в кратчайшие сроки.

Обстоятельств, отягчающих или смягчающих административную ответственность при рассмотрении дела об административном правонарушении не установлено.

На основании изложенного, с учетом финансового состояния директора МП «СЕЗ» МР «Ферзиковский район» Никишина А.И. руководствуясь ст. 29.9, ч. 1 29.10, 29.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

П О С Т А Н О В И Л :

1. Признать - Никишина Александра Ивановича
2. П. Ферзиково, ул. Вишневая, д. 5
3. Паспорт 2999 036080 выдан 11.08.1999 ОВД Ферзиковского района Калужской области
4. 04.10.1953 года рождения
5. Уроженца село Кольцово Ферзиковского района Калужской области.

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 7.23.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить наказание в виде:

штраф в размере 30000 (тридцать тысяч) рублей

И.О. начальника инспекции



А.М. Типикин

Настоящее постановление может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу (начальнику государственной жилищной инспекции Калужской области), в вышестоящий орган либо в суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность в арбитражный суд в течение 10 суток со дня вручения или получения ее копии.

Реквизиты для оплаты штрафа: Получатель - УФК по Калужской области (Государственная жилищная инспекция Калужской области), ИНН 4027064312. КПП 402701001, расчетный счет 40101810500000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Калужской области г. Калуга, БИК 042908001, ОКТМО 29701000, код бюджетной классификации 12811690040040000140, вид платежа: административный штраф, наложенный государственной жилищной инспекцией Калужской области.

Постановление вступает в законную силу « 29 » мая 2014 г.

Копия постановления вручена (направлена):

Нарушителю «___»

2014 г.

(подпись)

/

(дата, № квитанции)

11.06.2014
Поступ. в банк плат.

11.06.2014
Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 461

11.06.2014

Дата

Вид платежа

08

Сумма
прописью Тридцать тысяч рублей

ИНН 4020004480	КПП 402001001	Сумма	30000=					
МП "СЕЗ" МР "Ферзиковский район"								
Платательщик		Сч. N	40702810722240180083					
Отделение N8608 Сбербанка России г.Калуга		БИК	042908612					
Банк плательщика		Сч. N	30101810100000000612					
ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА Г.КАЛУГА		БИК	042908001					
Банк получателя		Сч. N	40101810500000010001					
ИНН 4027064312	КПП 402701001	Сч. N						
УФК по Калужской области (Государственная жилищная инспекция Калужской области)								
Получатель		Вид. оп.	01	Срок плат.	5			
		Наз. пл.		Очер плат.				
		Код		Рез. поле				
12811690040040000140		29701000		0	0	0	0	АШ
Административный штраф налож.жилищ.инспекцией по постановлению от 07.05 2014 г с Никишина Александра Ивановича								

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

Отделение N8608 Сбербанка России г.Калуга
СРЕДНЕРУССКИЙ БАНК Калужское отделение N8608
БИК 042908612
Корр.счёт 30101810100000000612
ИСПОЛНЕНО
ЭЦП банка верна
11 ИЮНЯ 2014 Г.